

Prezydent Miasta Koszalina

ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**przeprowadzonej z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej zakończonej w dniu 06.11.2025 r.**

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1151 z późn. zm.), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **GK-I-6.6630.196.2025.AJ**

Przedmiot narady:

trasa sieci kanalizacji deszczowej. Błękitna, Gwiedzna, Pogodna, Wiatrów.

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz	Działki
M. Koszalin	0053		282/5, 282/6, 282/8, 283/2, 284/7, 565/1, 647/1

Adres: Błękitna, Gwiedzna, Pogodna, Wiatrów.

Wnioskodawca: Projektowanie i Obsługa Inwestycji Pacholek Błażej, ul. Reja 3A, 76-020 Bobolice

Przewodniczący narady: Główny Specjalista - Adam Jałyński

Lp.	Branża	Przedstawiciel	Stanowisko	branży
1.	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej	Główny Specjalista - Adam Jałyński	pozytywna	1. Brak uwag.
2.	Gmina Miasto Koszalin, Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w zakresie osnów geodezyjnych.	Główny Specjalista - Adam Jałyński	pozytywna	1. Przebieg projektowanego przewodu ma zbliżenie do punktów osnowy geodezyjnej. W rejonie punktów osnowy geodezyjnej prace należy wykonywać ręcznie pod nadzorem geodety. W przypadku uszkodzenia punktów osnowy koszty związane z ich odtworzeniem poniesie inwestor, a o zaistniałym uszkodzeniu należy poinformować Kierownika Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Urzędzie Miejskim w Koszalinie telefonicznie 943488826 lub na adres jacek.zawislak@um.koszalin.pl.
3.	Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Koszalinie	Małgorzata Kręc	pozytywna	1.Uzgadniam bez uwag. 2.Uzgodnienie dodatkowe: 1.nr 195/Kd/2025
4.	Koncern Energetyczny ENERGA SA Oddział w Koszalinie	Andrzej Kulik	pozytywna	

1. Uzgodniono pozytywnie
 2. Uzgodnienie dodatkowe:
 1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA - OPERATOR S.A. Dział Zarządzania Eksploatacją ul. ENERGETYKÓW 24, 75 -950 Koszalin tel. (94) 348-32-22, e-mail: koszalin@energa-operator.pl na 14 dni przed ich rozpoczęciem. 2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury. 3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną. 4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi. 5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA -OPERATOR SA. 6. W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić z godnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125. 7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt. 8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych. 9. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia. UWAGA: KABLE ENERGETYCZNE 400V i 15000V KRZYŻUJĄCE SIĘ Z PROJEKTOWANĄ INWESTYCJĄ ZABEZPIECZYĆ RURAMI OCHRONNYMI DWUDZIELNYMI FI 110 KABLE 400V, FI 160 KABLE 15000V. SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE PROWADZENIA PRAC (ZAKŁADANIE RUR OCHRONNYCH NA KABLE) UZGODNIĆ W REJONIE DYSTRYBUCJI KOSZALIN DZIAŁ ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJĄ KOSZALIN UL. ENERGETYKÓW 24, KOSZALIN. PRACE POLEGAJĄCE NA ZAKŁADANIU RUR OCHRONNYCH NA KABLE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15000V WYKONYWAĆ PRZY URZĄDZENIACH WYŁĄCZONYCH SPOD NAPIĘCIA. PRACE POLEGAJĄCE NA ZAKŁADANIU RUR OCHRONNYCH NA KABLE ENERGETYCZNE NISKIEGO NAPIĘCIA 400V BEZWZGLĘDNIE NALEŻY WYKONYWAĆ W TECHNOLOGII PRAC POD NAPIĘCIEM „PPN”. WYKONAWCĘ W/W PRAC POSIADAJĄCEGO STOSOWNE UPRAWNIENIA NALEŻY WYŁOŃ Z REJESTRU KWALIFIKOWANYCH WYKONAWCÓW ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE. W KOSZTORYSIE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

				UWZGLĘDNIĆ KOSZTY ZWIĄZANE Z DOPUSZCZENIEM UPRAWNIENEGO WYKONAWCY DO PRAC WYKONYWANYCH NA MAJĄTKU ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE. UZGODNIENIE WAŻNE JEST 2 LATA.
5.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa, Oddział Zakład Gazowniczy w K	Marek Grabowski	pozytywna	<p>1. Uzgadniam pozytywnie .</p> <p>2. Uzgodnienie dodatkowe:</p> <p>1. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w miejscach skrzyżowań lub zbliżeń do sieci gazowej należy powiadomić Gazownię Koszalin na 14 dni przed ich rozpoczęciem, gazownia.koszalin@psgaz.pl 2. Dokładną lokalizację sieci gazowej należy ustalić metodą przekopów poprzecznych lub za pomocą lokalizatora. 3. W miejscu prowadzonych robót należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną. 4. Prace ziemne w pobliżu sieci gazowej wykonywać ręcznie. 5. Podczas budowy oraz projektowania sieci gazowych należy stosować oznakowanie tras gazociągów zgodnie z ST-IGG-1003:2015. 6. Odkrytą sieć gazową przed zasypaniem zgłosić do Gazowni Koszalin 094 3484120. 7. Za uszkodzenia sieci gazowej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor. 8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla sieci gazowych zgodnie z R.M.G. z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. 9. Projekt Budowlany sieci / przyłącza gazu uzgodnić branżowo w dziale ZMS Koszalin / Gazowni Koszalin. 10. Przy projektowaniu nawierzchni w pasach drogowych należy zachować minimalną odległość pionową 1,0m od zewnętrznej powierzchni gazociągu do powierzchni jezdni. Marek Grabowski</p>
6.	Energa Oświetlenie Sp. z o.o. w Sopocie	Krzysztof Roman	pozytywna	1. Uzgodniono bez uwag
7.	Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie	Jędrzej Mohr	pozytywna	<p>1. Uwagi dotyczące przebiegu projektowanego przewodu: uzgadniam.</p> <p>2. Uwagi dodatkowe: uzgadniam w zakresie i na warunkach uzgodnienia TUR.4423.51.2025.JM z dnia 05.11.2025 r.</p>
8.	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Koszalinie	Wiesław Piłat	brak stanowiska	<p>1. Zakres objęty opracowaniem nie dotyczy MWiK.</p> <p>Na terenie objętym uzgodnieniem nie ma sieci kanalizacji deszczowej stanowiących majątek i eksploatowanych przez MWiK Koszalin.</p> <p>Na planowany zakres MWiK nie wydała warunków przyłączenia ani nie uzgodniła dokumentacji.</p>

9.	Gmina Miasto Koszalin - Wydział Architektury i Urbanistyki	Karolina Kujawka - Zaremba	pozytywna	<p>1. Uzgodniono pozytywnie.</p> <p>2. Uzgodnieni dodatkowe: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Jamno - Centrum” w Koszalinie (UCHWAŁA NR XLV/623/2018 RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE z dnia 24 maja 2018 r.) planowane zamierzenie budowlane – sieć kanalizacji deszczowej, znajduje się głównie na terenach dróg wewnętrznych. Jedynie proponowane włączenie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej o średnicy 500mm, znajduje się w planowanej do poszerzenia kosztem działek prywatnych właścicieli drodze lokalnej.</p> <p>W planowanym układzie sieci deszczowej zaprojektowana została przepompownia wód deszczowych w pasie drogi wewnętrznej, w najniższym punkcie terenu. Do przepompowni zaprojektowano sieci deszczowe grawitacyjne. Z przepompowni zaprojektowany został przewód tłoczny.</p> <p>Topografia (rzeźba terenu) ulicy Gwiazdnej (KD.W.76), w kierunku północnym oraz południowym – wskazuje na spadek w kierunku planowanej przepompowni. W związku z tym parametr planowanych kanałów winien umożliwiać włączenie się do przyszłego kanału deszczowego zbiorczego.</p> <p>W przedstawionych dokumentach do projektu, brak jest wskazania (warunków) włączenia się do sieci kanalizacji deszczowej od gestora tej sieci.</p> <p>Inwestor winien uzyskać od właściciela działki nr 647/1 w obrębie ewidencyjnym 0053, oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością.</p> <p>Konstrukcja planowanej przepompowni wód deszczowych w pasie drogowym drogi wewnętrznej nie powinna kolidować z ruchem drogowym – winna być najazdowa.</p>
10.	Gmina Miasto Koszalin - Wydział Inwestycji	Bogdan Wojdyło	pozytywna	1. Bez uwag
11.	Gmina Miasto Koszalin - Wydział Nieruchomości	Adam Miksa	pozytywna	1. Bez uwag.
12.	Hawe Telekom Sp. z o.o.	Arkadiusz Śremski	pozytywna	1. Brak uwag
13.	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ - SYSTEM S.A. w Poznaniu	Janusz Wesołowski	pozytywna	1. BEZ UWAG
14.	Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. z siedzibą w Białogardzie	Marta Maciejewska	pozytywna	<p>1. Uzgodniono pozytywnie.</p> <p>2. Uzgodnione dodatkowe: Zakres objęty naradą koordynacyjną znajduje się poza obrębem eksploatacyjnym Spółki RWiK w Białogardzie.</p>
15.	Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sięciowe	Marek Kuberka	pozytywna	1. Bez uwag

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych - ~~złożone~~ / nie złożono.

Dodatkowe uwagi i zalecenia:

Treści protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dokument nie wymaga podpisu tradycyjnego

.....
(podpis przewodniczącego narady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.



